

Holbæk d.31.1.2024

Forslag til afd. 535-3 Lundestrædet møde d. 28. februar 2024.

- 1 Jeg vil godt stille forslag om at få undersøgt mulighederne for at få sat lade standere op i bebyggelsen. A la andre af Lejerbos bebyggelser i Holbæk.
Varmemesteren siger at Lejerbo venter på at div. firmaer byder ind med tilbud, så vi ikke selv skal betale.
Men da der kommer flere og flere Plug in og elbiler, mener jeg vi skal være på forkant med udviklingen.
- 2 Desuden stiller jeg forslag om at bestyrelsen må indgå aftaler på dette område, så vi ikke skal vente til næste afdelingsmøde for at komme i gang.
- 3 Forslag til at man skal melde ind om man fortsat bruger sin reserveret parkeringsplads, en gang om året, så der ikke står så mange reserveret pladser, der ikke bliver brugt. Dette kunne også afhjælpe alle de biler der holder på Lundehusvej. Således at det også kunne aflaste varmemester/gårdmænd for en masse unødvendigt arbejde med hensyn til opsyn og eftercheck.

Jan Pedersen, Lundestrædet 9,1tv

Afdelingsmøde d. 28.02.2024

Afdeling 535-3

Forslag: at der i afdelingen vedtages kollektiv råderet. Det vil sige, at de beboere som ønsker det kan få udskiftet deres køkken gennem Lejerbo, og hvor der betales for det nye køkken over huslejen i form af en huslejestigning. De beboere som ikke ønsker et nyt køkken vil ikke blive berørt af en huslejestigning, da det er op til den enkelte beboer om og hvornår de ønsker at gøre brug af den kollektive råderet.

Mvh. Karoline Lidsmoes
Lundestrædet 6, St tv

Afdelingsbestyrelsen for 535-3 foreslår følgende:

Vi oplever ofte en manglende efterlevelse af reglerne når vi udlejer fælleshuse til personer som ikke er en del af vores bebyggelse.

Dette skaber ud over klager en del ekstraarbejde for de frivillige som administrerer lokalerne.

Det foreslås derfor, at vores fælleshuse fremover kun udlejes til personer, der er boende i vores Grundejerforening.

Mvh Bestyrelsen